



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"  
ПАНЧЕВО, Ослобођења 15  
Tel/fax 013-345-377  
e-mail адреса: office @ vodovodpa.rs



ТЕХНИЧКИ СЕКТОР  
Број: Д-4637/1  
Панчево, 06.06. 2022. год.

|   |
|---|
| <b>Инвеститор: Синиша Терзић и Јелена Исаков Терзић, Козарачка 123, Панчево</b>                   |
| <b>Место градње: Панчево, Улица Војвођанска бр. 24, кат. парцела 2067/2 и 2067/3 к.о. Панчево</b> |

ПРЕДМЕТ: Технички услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу два вишепородична стамбена објекта на кат. парцелама бр. 2067/2 објекат А и 2067/3 објекат Б, Ул. Војвођанска у Панчеву.

На основу Вашег захтева, који се односи на издавање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу два вишепородична стамбена објекта на кат. парцелама бр. 2067/2 објекат А и 2067/3 објекат Б, Ул. Војвођанска у Панчеву, достављеног у ЈКП "Водовод и канализација" Панчево и заведеног под бројем Д-4637 дана 27.05.2022. год., извештавамо вас следеће:

- У прилогу захтева Инвеститор није доставио нацрт Идејног решења, технички опис као ни ситуацију са положајем прикључака на инсталације водовода и канализације.
- На посматраној локацији, у Улици Војвођанска, постоје инсталације водовода, фекалне и атмосферске канализације (ситуација са положајем наших инсталација дата је у прилогу).
- Према подацима у ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево, на предметној локацији у Улици Војвођанска бр. 24, не постоје регистровани прикључци на градски водовод и фекалну канализацију.
- У достављеном захтеву није достављен нацрт идејног решења, хидраулички прорачун односно потребе за водом, као ни детаљи у вези прикључења на инсталације водовода и канализације.
- Неопходно је урадити хидраулички прорачун за оба објекта, посебно због велике удаљености објекта Б од инсталација водовода и канализације. За прикључање предвидети заједничке прикључке на водовод, фекалну и атмосферску канализацију за оба објекта који ће се налазити на парцели 2067/2 к.о. Панчево.
- Величина пројектованог вомерног шахта мора бити таква да се могу уградити главни водомери за оба објекта и објекат за противпожарну мрежу.
- Унутрашњу инсталацију водовода и канализације урадити у складу са прописима и стандардима за ову врсту радова и у складу са локацијом објекта у односу на инсталације на које се прикључање тражи.
- Инвеститор је предвидео изградњу саобраћајног прикључка, чија изградња може имати утицаја на постојућу градску инсталацију водовода и канализације као и на будуће прикључке. Техничком документацијом обухватити и заштиту инсталација које су у надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.
- Расположиви притисак у уличној водоводној мрежи у стандардним условима рада је до 2,5 бара, максимално дозвољена количина воде коју гарантује ЈКП „Водовод и канализација“ је 5 l/s. При димензионисању мреже водити рачуна о препорукама о дозвољеној брзини воде у цевима, дубина водомера  $\geq 1,2$  метра.

Општи услови:

- Пројекат мора урадити пројектантска кућа која поседује лиценцу за пројектовање унутрашњих инсталација водовода и канализације.

- На приложеној ситуацији приказане су све постојеће инсталације које су у надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево. Геодетски подаци су дати оријентационо, за тачне податке обратити се надлежном предузећу. Геодетске снимке прикључака и привремених водова такође не поседујемо, ове инсталације нису приказане на достављеној ситуацији.

Цена израде техничких услова из надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу два вишепородична стамбена објекта на кат. парцелама бр. 2067/2 објекат А и 2067/3 објекат Б, Ул. Војвођанска у Панчеву је 10.986,00 динара (без ПДВ-а) и саобраћајног прикључка 6.876,00 динара (без ПДВ-а).

**Ови технички услови могу користити за израду урбанистичког пројекта и у друге сврхе се не смеју користити.**

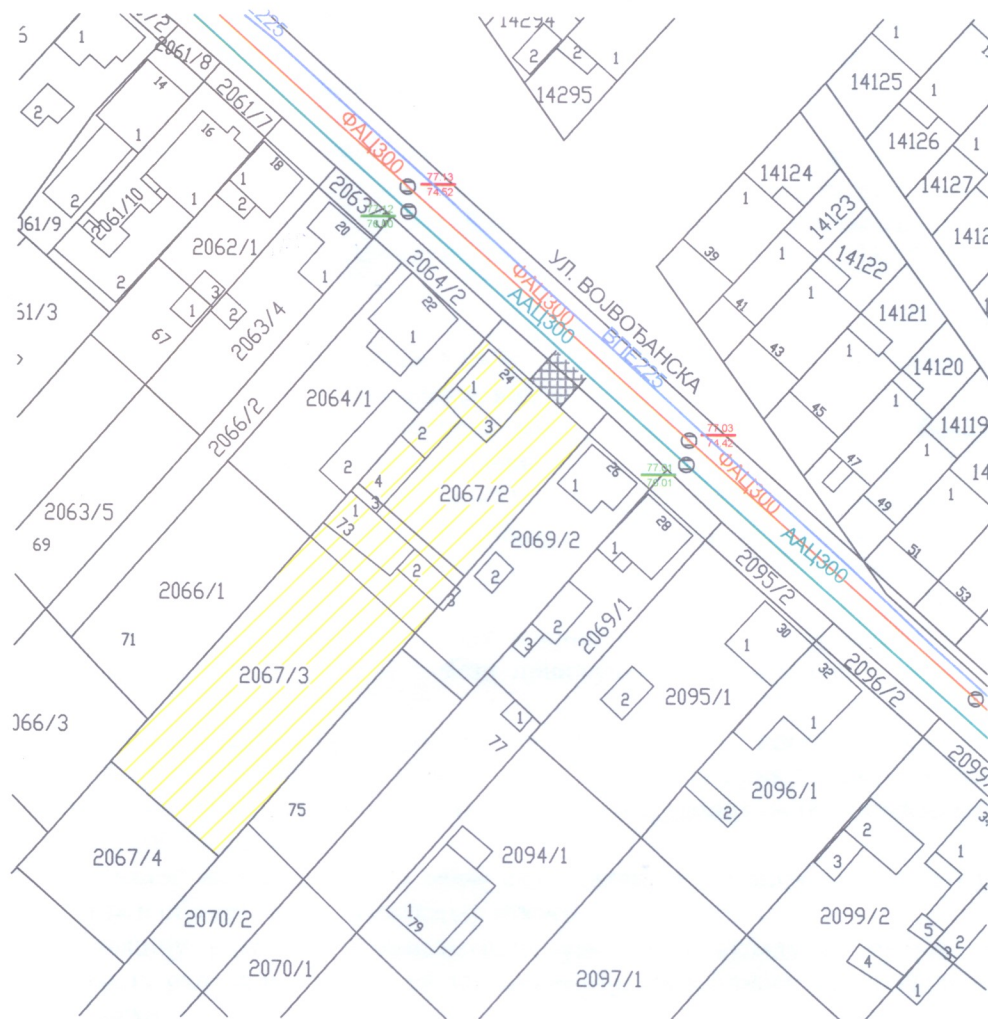
Прилог: Ситуација са положајем и подацима водоводне и канализационе мреже.

В.Д. ДИРЕКТОР



Александар Радуловић, диплграђ.инж..

# СИТУАЦИОНИ ПЛАН



|         |         |
|---------|---------|
| Размера | 1:1000  |
| К.О.    | Панчево |